

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu Giá Hợp danh Bến Thành thông báo đấu giá tài sản, như sau:

1. Tài sản đấu giá: Tài sản thanh lý theo hình thức phá dỡ, thu hồi vật liệu của dự án: Cải tạo, xây mới trường THCS Thanh Xuân Nam (giai đoạn II)

(Theo danh mục kèm theo).

Lưu ý: Tài sản được bán nguyên lô và bán theo hiện trạng thực tế của tài sản. Khách hàng có trách nhiệm tự tìm hiểu về chất lượng tài sản, hồ sơ tài sản... trước thời điểm đăng ký tham gia đấu giá. Trong trường hợp trúng đấu giá, khách hàng cam kết không có khiếu kiện, khiếu nại, khởi kiện nào đối với hiện trạng thực tế của tài sản.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành - Địa chỉ: Phòng 403 tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, phường Phương Mai, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội - ĐT: 024.73036056 hoặc Mr. Thắng: 0987.064.689.

3. Người có tài sản đấu giá: Trường THCS Thanh Xuân Nam – Địa chỉ: Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, Hà Nội.

4. Giá khởi điểm: 115.250.738 đồng *(bằng chữ: Một trăm mười lăm triệu, hai trăm năm mươi nghìn, bảy trăm ba mươi tám đồng).*

Giá khởi điểm trên không bao gồm thuế VAT và các chi phí trong quá trình sang tên, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản. Ngoài ra, chi phí bốc dỡ, vận chuyển từ địa điểm của bên bán về bên mua do bên mua được tài sản đấu giá chịu.

5. Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:

- Tiền đặt trước: 23.000.000 đồng *(Bằng chữ: Hai mươi ba triệu đồng).*
- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/01 hồ sơ *(Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng/Một hồ sơ).*
- Bước giá: 1.000.000 đồng *(Bằng chữ: Một triệu đồng).*

6. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết công khai việc đấu giá tài sản từ 08 giờ 00 phút ngày 01/12/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/12/2021 bằng 01 (một) trong 02 (hai) hình thức:

- Đăng ký trực tiếp tại địa chỉ sau: Chi nhánh Hà Nội Công ty đấu giá Hợp danh Bến Thành (Địa chỉ: Phòng 403, tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, phường Phương Mai, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội);

- Đăng ký bằng hình thức gửi thư điện tử (email) tới hòm thư điện tử của Công ty là: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com, tiêu đề thư ghi rõ nội dung: [Tên người tham gia đấu giá_đăng ký tham gia đấu giá theo HĐ 62.2021]. Khách hàng đăng ký tham gia bằng hình thức này phải nộp 01 bộ hồ sơ bản cứng bằng đường Bưu điện tới địa chỉ của Công ty. Nếu quá thời hạn tiếp nhận hồ sơ theo thông báo của Công ty thì được coi là hồ



sơ không hợp lệ và Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành không tiếp nhận xử lý đối với các trường hợp này.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày: 14, 15, 16/12/2021 vào tài khoản của Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành (theo hướng dẫn tại Quy chế đấu giá tài sản ban hành kèm theo).

- Người tham gia đấu giá đáp ứng đủ điều kiện theo quy định pháp luật và quy chế đấu giá tài sản do công ty ban hành nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước theo đúng thời gian và địa điểm quy định.

8. Thời gian và địa điểm xem tài sản: Trong giờ hành chính các ngày 13, 14/12/2021 tại nơi có tài sản: Trường THCS Thanh Xuân Nam.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Từ lúc 10 giờ 00 phút đến 10 giờ 30 phút ngày 17/12/2021 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn>.

10. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

11. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành
Địa chỉ: Phòng 403, tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, phường Phương Mai, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

Đầu mối liên hệ: Ông Đậu Chiến Thắng – Điện thoại: 0987.064.689.

(Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá)./. /

Nơi nhận:

- Trường THCS Thanh Xuân Nam;
- Niêm yết theo quy định;
- Đăng báo;
- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản;
- Lưu VP.

TUQ. GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH



ĐẬU CHIẾN THẮNG

DANH MỤC VẬT TƯ THU HỒI PHÁ DỠ

(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số: 01-62/2021/TBĐGTS-BTA.HN ngày 30/11/2021)

STT	Nội dung	Đvt	KL	Tỷ lệ thu hồi	KL thu hồi	Quy đổi kg	Đơn giá	Thành tiền
	Nhà lớp học 4 tầng							
1	Tháo dỡ vách kính khung nhôm	m2	41,391	100%	41,391	33,1128	40.000	64.056.492
2	Tháo dỡ kết cấu hoa sắt cửa sổ bằng thủ công, chiều cao < 6m	tán	3,069	90%	2,7621	2.762,100	10.000	1.324.512
3	Phá dỡ hàng rào song sắt loại đơn giản, bằng thủ công	m2	49,056	100%	49,056	98,112	10.000	981.120
4	Tháo dỡ lan can inox	m2	56,092	100%	56,092	89,747	26.000	2.333.427
5	Tháo dỡ tay vịn inox cầu thang	m	83,752	100%	83,752	134,003	26.000	3.484.083
6	Tháo dỡ mái tôn bằng thủ công, chiều cao ≤ 28m	m2	706,850	100%	706,85	2.191,235	10.000	21.912.350
7	Tháo dỡ quạt trần	bộ	128,000	100%	128		50.000	6.400.000
	Nhà lớp học 2 tầng							
8	Tháo dỡ vách kính khung nhôm	m2	11,818	100%	11,818	9,4544	40.000	378.176
9	Tháo dỡ kết cấu hoa sắt cửa sổ bằng thủ công, chiều cao < 6m	tán	0,584	90%	0,5256	525,600	10.000	5.256.000
10	Tháo dỡ lan can inox	m2	23,447	100%	23,447	37,515	26.000	975.395
11	Tháo dỡ tay vịn inox cầu thang	m	19,929	100%	19,929	31,886	26.000	829.046
12	Tháo dỡ mái tôn bằng thủ công, chiều cao ≤ 28m	m2	278,248	100%	278,25	862,569	10.000	8.625.688
13	Tháo dỡ quạt trần	bộ	24,000	100%	24		50.000	1.200.000
	Cổng, nhà bảo vệ							
14	Tháo dỡ công bằng thủ công	m2	38,828	100%	38,828	310,624	10.000	3.106.240
15	Thép trong bê tông	kg	280,117	30%	0			0
	Nhà xe							
16	Tháo dỡ mái tôn thủ công, chiều cao ≤ 6m	m2	275,420	100%	275,42	853,802	10.000	27.868.020
17	Tháo dỡ kết cấu sắt thép bằng thủ công, chiều cao < 6m	Kg	1.933,000	100%	1933	1.933,000	10.000	19.330.000



	Tường rào							
18	Phá dỡ hàng rào song sắt loại đơn giản, bằng thủ công	m2	147,784	100%	147,78	295,568	10.000	2.955.680
	TỔNG CỘNG				4326,2			115.250.738

Tổng tiền bằng chữ: Một trăm mười lăm triệu hai trăm hai mươi nghìn bảy trăm ba mươi tám đồng.